

## PARKEN IN BESTER NACHBARSCHAFT



### ZINKPOWER verzinkt Stahlträger für neugebautes Parkhaus in Magdeburg und meistert dabei auch die besonderen logistischen Herausforderungen dieses Projekts.

Luftangriffe der Alliierten hatten am 16. Januar 1945 weite Teile der Magdeburger Innenstadt zerstört. Betroffen davon war insbesondere eine der zu jener Zeit prachtvollsten, besterhaltenen Barockstraßen Deutschlands - Magdeburgs Breiter Weg. Erste Planung, die noch vorhandene „Lücke“ zwischen dem Magdeburger Dom und dem nahegelegenen Hasselbachplatz zu schließen, reichen bis in die 1990er Jahre zurück. Nun entstehen dort 230 Wohneinheiten sowie 7500 Quadratmeter weiterer Raum zur gewerblichen Nutzung.

#### Das Parkhaus

Um ausreichend Abstellfläche für Fahrzeuge anbieten zu können, wird auf einem Eckgrundstück des Areals ein neues Parkhaus gebaut. Mit direktem Anschluss an zwei Bestandsgebäude in der Leibniz- und in der Keplerstraße wird dieses auf der

Fläche von sechs Geschossebenen (einschließlich Halbebenen bzw. Split-Level) künftig Platz für 400 Stellplätze bieten. Der Einsatz von 470 Tonnen verzinktem Stahl bildet dabei die Grundlage für das filigrane, rund 24 Meter hohe Tragwerk aus Stahl. Der Parkbereich kommt ganz ohne Stützen aus, somit kann wertvolle Abstellfläche für die Pkws hinzugewonnen werden.

Feuerverzinkter Stahl ist heute – gerade auch beim Parkhausbau – als Baumaterial nicht mehr wegzudenken. Er erlaubt ein hohes Maß an gestalterischer Freiheit, mit positivem Nebeneffekt: Kosten für Wartung oder Instandhaltung fallen nicht an.

Typisch für die Konstruktionen von Parkhäusern: die Dimensionen der einzelnen Stahlelemente. In diesem Fall waren die Deckenträger mit Kopfbolzen bis zu 15,5 Meter lang und wogen jeweils bis zu 1,6 Tonnen.



Einen Steinwurf vom Parkhaus entfernt, der Magdeburger Dom



Parkbereich ganz ohne Stützen

Die HEB 450-Träger wiesen bei 10 Meter Länge ein Gewicht von jeweils zwei Tonnen auf; die Fachwerkträger wogen bei 14 Meter Länge jeweils rund 4,3 Tonnen.

### Verzinkung

Den Zuschlag für die Verzinkung erhielt ZINKPOWER Calbe mit einem der längsten Verzinkungskessel in Deutschland. Dort kann ein breites Spektrum von Bauteilen mit Abmessungen bis 17,2 x 1,7 x 2,7 Meter und einem Stückgewicht von bis zu 14 Tonnen verzinkt werden.

Feuerverzinkung bietet den optimalen Korrosionsschutz für Stahl im Parkhausbau. Häufig werden die extremen Belastungen, denen Parkhäuser ausgesetzt sind, bei der Planung nicht genügend berücksichtig.

Dazu zählt vor allem Streusalz, das im Winter mit den Fahrzeugen ins Parkhaus eindringt.

Nur ein leistungsfähiger Korrosionsschutz kann die Folgen derartiger Zusatzbelastungen eindämmen. Feuerverzinkung bietet etwa gegenüber herkömmlichen Beschichtungslösungen eine Reihe von Vorteilen, die sich gerade auch mittel- bis langfristig für den Parkhausbetreiber auszahlen. Stahlelemente sind selbst an unzugänglichen Stellen der Konstruktion

verlässlich geschützt. Auch im Fall von mechanischen Belastungen, wie sie in Parkhäusern gelegentlich vorkommen, schützt sie deutlich wirksamer den Stahl als entsprechende Beschichtungsverfahren.

### Herausforderung Logistik

Die logistischen Anforderungen, die mit einem Parkhausbau im gedrängten innerstädtischen Bereich einhergehen, sind erheblich. Die räumliche Beengtheit vor Ort trifft hier andererseits mit dem Transport groß dimensionierter Bauteile zusammen. Insofern wurde die Anlieferung der Stahlbauteile im Zentrum von Magdeburg einem genauen Zeit- und Ablaufplan unterworfen. Die Koordination der Anlieferung in mehrere, präzise aufeinander abgestimmte Abschnitte erfolgte in enger Abstimmung zwischen Stahlbau-Unternehmen und Verzinker. Für die Feuerverzinkung der einzelnen Chargen standen jeweils nur wenige Tage zur Verfügung.

Vor eine besondere Herausforderung hatte zeitweilig der Orkan „Sabine“ gesorgt, der am 9. und 10. Februar 2020 weite Teile Europas heimsuchte, und in Magdeburg vor Ort dafür sorgte, dass die für diese Tage anberaumten Lieferungen nicht wie geplant abgeladen und montiert werden konnten. Das ZINKPOWER-Projektteam reagierte umgehend und sorgte dafür, dass die bis zu 15,5 Meter langen Stahlbauteile zunächst wieder zurück ins Weißlager der Verzinkerei transportiert werden konnten. Die Neuanlieferung konnte im Anschluss an den Orkan so organisiert werden, dass der Bauablaufplan trotz der damit verbundenen Verzögerung vollständig eingehalten werden konnte!

### ZINKPOWER Standorte in Sachsen-Anhalt

ZINKPOWER Calbe  
Fon +49 (0) 39291 / 57-0  
calbe@zinkpower.com

ZINKPOWER Coating Schoppsdorf  
Fon +49 (0) 39225 / 6347-0  
coating.schoppsdorf@zinkpower.com

ZINKPOWER Schoppsdorf  
Fon +49 (0) 39225 / 6339-0  
schoppsdorf@zinkpower.com